

**Российская Федерация**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

#### **ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

457200 Челябинская область, с. Варна, ул. Советская, 135, тел.: 8(242) 2-10-10; 2-15-57,

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Объявление**

Администрация Варненского сельского поселения Варненского муниципального района на основании ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации, распоряжения администрации Варненского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области от 19 февраля 2020 г. № 13 извещает о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, Варненский муниципальный район, сельское поселение Варненское, с. Варна, пер. Кооперативный, д. 33, общей площадью 557 кв.м.,

кадастровый номер 74:05:0900094:13. Разрешенное использование – для размещения объектов предпринимательской деятельности. Начальная цена земельного участка составляет 74 000 руб. 00 копеек, «шаг аукциона» составляет 3% от начальной цены, размер задатка составляет 14 800 руб. 00 копеек.

Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов – Администрации Варненского сельского поселения Варненского муниципального района (далее – организатор торгов) в установленный в извещении о проведении торгов срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Задаток перечисляется в срок до 01.04.2020 г. на счет: УФК по Челябинской обл. (Администрация Варненского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области)

ИНН 7428000583, КПП 745801001 р/с 40302810775013000125 В отделении Челябинск г. Челябинск БИК 047501001 л/с 05693030120 в ФУ-Варненского муниципального района ОКТМО 75614420

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Администрация Варненского сельского поселения Варненского муниципального района направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику проект договора купли продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена **продажи** определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет ценыпродажи. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора купли продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Заявки принимаются с 02.03.2020**. по 01.04.2020 г. до 17:00 ч.** местного времени по адресу: с.Варна, ул. Советская, д.135, кааб 20. Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится 02.04.2020 **г.** Аукцион состоится 03.04.2020 **г. в 10-00 ч**. местного времени по адресу: с. Варна, ул. Советская 135. Администрация Варненского сельского поселения Варненского муниципального района вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения.

С формой заявки и условиями договора аренды можно ознакомиться по адресу: с. Варна, ул. Советская, 135, кааб. 20 тел. (35142)21010.

 Глава Варненского сельского поселения Рябоконь А.Н.

# заявка на участие в аукционе

**на право заключения договора купли продажи.**

(заполняется претендентом)

 с. Варна, Варненский район

Челябинская область «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

физическое лицо юридическое лицо

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

Место регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство о государственной регистрации (юридического лица/индивидуального предпринимателя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Орган, осуществивший регистрацию\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН/КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*для юридических лиц/индивидуального предпринимателя)*

Представитель претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующий на основании доверенности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора купли продажи земельного участка: Россия, Челябинская область, Варненский муниципальный район, сельское поселение Варненское, с. Варна, пер. Кооперативный, д. 33, общей площадью 557 кв.м., кадастровый номер 74:05:0900094:13. Разрешенное использование – для размещения объектов предпринимательской деятельности. Начальная цена земельного участка составляет 74 000 руб. 00 копеек, «шаг аукциона» составляет 3% от начальной цены, размер задатка составляет 14 800 руб. 00 копеек, обязуется:

1. *Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении, опубликованном в газете «Советское село» № 8(8844) от 29.02.2020г. и на официальных сайтах, а также порядок проведения аукциона, установленный Гражданским Кодексом РФ, ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного Кодекса РФ, распоряжением администрации Варненского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области от 19.02.2020 № 13 «О проведении аукциона»;*
2. *В случае признания победителем аукциона:*
	1. *заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте;*
	2. *уплатить Продавцу сумму, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором аренды земельного участка.*

 Опись приложений к заявке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Реквизиты Претендента для возвращения суммы задатка, в случае не признания участника победителем на аукционе: *наименование банка-*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*БИК*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*ИНН/КПП*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*р/сч.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*к/сч.*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Получатель платежа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*С условиями и содержанием договора аренды земельного участка согласен и принимаю их в полном объеме.*

*О необходимости получения уведомления о допуске к участию в аукционе, назначенного на 03****.04.2020г. в 10.00,******нарочно*** *уведомлен.*

*Для физических лиц- «Даю согласие на осуществление действий в отношении моих персональных данных, необходимых для работы по подготовке, проведению и подведению итогов аукциона, заключение договора: сбор, систематизацию, хранение, уточнение и иных действий с учетом федерального закона РФ от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ « О персональных данных»»;*

*Для юридических лиц- «настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении нашей организации не проводится процедура банкротства и она не находится в процессе ликвидации».*

Подпись Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 м.п.

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. за № \_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Договор № 49**

**купли-продажи земельного участка**

с. Варна, Варненского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Челябинской области

 В соответствии ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_, Администрация Варненского сельского поселения, в лице Главы поселения Рябоконя А.Н., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р. паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый(ая) в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

 1.1. Продавец продал в собственность, а Покупатель купил по цене и на условиях настоящего договора земельный участок из земель населенных пунктов : Россия, Челябинская область, Варненский муниципальный район, сельское поселение Варненское, с. Варна, пер. Кооперативный, д. 33, общей площадью 557 кв.м., кадастровый номер 74:05:0900094:13. Разрешенное использование – для размещения объектов предпринимательской деятельности.

**2. Плата по договору**

 2.1. Цена участка составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, согласно протокола заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_, которая перечисляется покупателем в течение 30 рабочих дней с момента подписания настоящего договора купли продажи (за вычетом ранее внесенного задатка) на счет УФК по Челябинской обл. (Администрация Варненского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области) ИНН 7428000583, КПП 745801001 р/с 40302810775013000125 В отделении Челябинск г. Челябинск БИК 047501001 л/с 05693030120 в ФУ-Варненского муниципального района ОКТМО 75614420

 2.2. Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по уплате цены продажи участка является дата поступления денежных средств на счет Продавца в сумме и в сроки, указанные в Договоре.

**3. Ограничения использования и обременения участка**

 3.1. Участок обременений не имеет.

**4. Права и обязанности Сторон**

 4.1. Продавец обязуется:

 4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных договором.

 4.2. Покупатель обязуется:

 4.2.1. Оплатить цену участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 договора.

 4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на участок и сервитутов.

 4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий договора и установленного порядка использования участка, а также обеспечивать доступ и проход на участок их представителей.

 4.2.4. С момента подписания договора и до момента государственной регистрации права собственности на участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на участке.

 4.2.5. Использовать земельный участок в соответствии с его видом разрешенного использования.

 4.2.6. Обеспечить соблюдение норм и требований, определенных землеустроительными, архитектурно - градостроительными, пожарными, природоохранными и санитарными органами.

**5. Ответственность Сторон**

 5.1. Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на участке, с момента подачи заявки на приватизацию участка до государственной регистрации права собственности на участок.

 5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

 5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.1. договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1 % от цены участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п.2.1. договора, для оплаты цены участка.

**6. Особые условия**

 6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

 6.2. Все изменения и дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

 6.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр находится у Продавца.

Второй экземпляр находится у Покупателя.

Третий экземпляр предоставляется в орган регистрирующий сделку.

 6.4. Претензий по техническому состоянию земельного участка не имеется, участок передан Продавцом и принят Покупателем без составления акта о передачи.

 6.5. После подписания настоящего договора Продавцом и Покупателем, риск случайной гибели и случайного повреждения участка переходит на Покупателя.

**7. Юридические адреса и реквизиты Сторон:**

 **Продавец:** Администрация Варненского сельского поселения Варненского муниципального района Челябинской области 457200 Челябинская область, Варненский район, с. Варна,

ул. Советская, 135 ИНН 7428000583 КПП 745801001 Р/с 40204810000000000163

Отделение г.Челябинск л/с 0318200007400 в ФУ Варненского муниципального района

БИК 047501001 ОГРН 1027401531816 от 27.09.2006 г. ОКВЭД 75.11.32. ОКОГУ 32500

ОКАТО 75214820000 ОКТМО 75614420 ОКПО 04269153 ОКОПФ 81 ОКФС 14

 **Покупатель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**8. Подписи Сторон**

**Продавец:** Рябоконь А.Н.

 (Ф.И.О.) (подпись)

**Покупатель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О.) (подпись)



АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19 февраля 2020 г. № 13

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации организовать проведение аукциона по продаже земельного участка, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Россия, Челябинская область, Варненский муниципальный район, сельское поселение Варненское, с. Варна, пер. Кооперативный, д. 33, общей площадью 557 кв.м., кадастровый номер 74:05:0900094:13, Разрешенное использование – для размещения объектов предпринимательской деятельности.

Определить начальную цену по продаже земельного участка в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», размер задатка 20% от начальной цены по продаже земельного участка.

Глава Варненского сельского поселения Рябоконь А.Н.

Варненского муниципального района

Челябинской области