



АДМИНИСТРАЦИЯ
ВАРНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.25г. №596

с. Варна

О принятии решения о проведении,
в соответствии с региональной программой,
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирном доме, собственники помещений
которых не приняли решение о его проведении

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 27 июня 2013 года № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о проведении, в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений которых не приняли решение о его проведении.

2. Утвердить прилагаемый Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, размер который может оплачиваться региональным оператором за счёт средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Варненского муниципального района, сроки проведения капитального ремонта.

3. Информационно-аналитическому отделу администрации Варненского муниципального района (Зуев Е.П) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Варненского муниципального района.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя Главы Варненского муниципального района Парфенова Е.А.

**Первый заместитель Главы
Варненского муниципального района
Челябинской области**



Е.А.Парфенов

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счёт средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на территории Варненского муниципального района, сроки проведения капитального ремонта.

№ п/п	МО	Адрес МКД	Код МКД	Вид ремонта	Объем, м2	Предельная стоимость, руб.	СМР, руб	ПД, руб.	СК, руб	Всего по конструктивному элементу	Информация
1	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул.Говорухина , д.21	9538	Ремонт крыши	780,0	12 279,00	9 577 620,00	766 209,00	0,00	10 343 829,60	2025-2026
2	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул.Говорухина, д.23	9539	Ремонт крыши	595,0	12 279,00	7 306 005,00	584 480,40	0,00	7 890 485,40	2025-2026
3	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул.Ленина, д.8	12074	XBC	124,3	2 372,00	294 839,00	23 587,17	0,00	318 426,00	2025-2026
4	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул.Спартака д.20	12074	BO	118,5	4 233,00	501 610,50	40 128,84	0,00	541 739,34	2025-2026
5	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул.Магнитогорская, д.1	28149	Ремонт крыши	730,0	12 279,00	8 963 670,00	717 093,60	0,00	9 860 763,60	2025-2026
6	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Спартака, д.20	9604	Ремонт крыши	680,0	12 279,00	8 349 720,00	667 977,60	0,00	9 017 697,00	2025-2026

7	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Спартака, д.22	9979	Ремонт крыши	595,0	12 279,00	7 306 005,00	584 480,40	0,00	7 890 485,40	2025-2026
8	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Спартака, д.23	6107	Ремонт фасада	584,5	4 097,00	2 394 696,50	191 575,72	0,00	2 586 272,22	2025-2026
9	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Спартака, д.23	6107	Ремонт фундамента	475,0	1 426,00	677 350,00	54 188,00	0,00	731 538,00	2025-2026
10	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Спартака, д.24	9980	Ремонт крыши	595,0	12 279,00	7 306 005,00	584 480,40	0,00	7 890 485,40	2025-2026
11	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Спартака, д.25	4479	ВО	110,0	4 233,00	465 630,00	37 250,40	0,00	502 880,40	2025-2026
12	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Спартака, д.25	4479	Ремонт крыши	595,0	12 279,00	7 306 005,00	584 480,40	0,00	7 890 485,40	2025-2026
13	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Юбилейная, д.1А	9541	ХВС	134,5	2 372,00	319 034,00	25 522,72	0,00	25 522,72	2025-2026
14	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Юбилейная, д.2	9542	Ремонт крыши	780,0	12 279,00	9 577 620,00	766 209,60	0,00	766 209,60	2025-2026
15	Варненский муниципальный район	С.Варна, ул. Юбилейная, д.2А	9543	Ремонт крыши	595,0	12 279,00	7 306 005,00	584 480,40	0,00	584 480,40	2025-2026