

Применения контрольно-кассовой техники по новому порядку

Федеральным законом от 22.05.2003 №54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации» предусмотрена обязанность применения ККТ на территории Российской Федерации в обязательном порядке всеми организациями и индивидуальными предпринимателями, за исключением случаев, предусмотренных указанным Федеральным законом.

В настоящее время контрольно-кассовую технику обязаны применять налогоплательщики: общей системы налогообложения, упрощенной системы налогообложения, ЕСХН, ЕНВД (осуществляющие торговлю и услуги общественного питания, имеющие наемных работников)

С **01.07.2019** г. наступает обязанность по применению ККТ следующие категории налогоплательщиков:

- 1) Индивидуальные предприниматели, являющиеся налогоплательщиками ЕНВД и ПСН, работающие в сфере розничной торговли и оказывающие услуги общественного питания, не имеющие наемных работников.
- 2) Организации и индивидуальные предприниматели, выполняющие работы или оказывающие услуги населению.
- 3) Организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие **безналичные** расчеты с физическими лицами;
- 4) Индивидуальные предприниматели, осуществляющие реализацию товаров и услуг с использованием торговых автоматов, и не имеющие наемных работников.

Налогоплательщики применяющие онлайн-кассы и находящиеся на системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход или на патентной системе налогообложения имеют право применить **налоговый вычет в сумме до 18 тыс. руб.** на каждый экземпляр приобретенной ККТ, включенной в реестр ККТ, применяемой для осуществления расчетов в ходе предпринимательской деятельности.

При этом **правом вычета обладают** только те налогоплательщики, **которые зарегистрировали ККТ до 01.07.2019 г.** и относятся к категориям налогоплательщиков которые:

- осуществляют торговлю с использованием торговых автоматов (**вендинг**), и не имеют работников;

- работают в сфере общественного питания, **и не имеют работников;**

- работают в сфере услуг населению.



О праве на льготу нужно заявить заранее

Межрайонная ИФНС России №19 по Челябинской области напоминает физическим лицам, имеющим право на льготы по транспортному, земельному налогам или налогу на имущество, о необходимости представления в налоговый орган по своему выбору заявление на получение указанных льгот.

В целях корректного исчисления имущественных налогов за 2018 год это необходимо сделать до 1 мая 2019 года. В первую очередь, это касается граждан, у которых право на получение налоговой льготы возникло в 2018 году.

Если налогоплательщик, относящийся к категории льготников, ранее представлял в налоговые органы заявление о предоставлении льгот, то дополнительно представлять сведения не требуется.

Заявить о праве на такую льготу можно, обратившись в любой налоговый орган лично, по почте либо через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».



С 1 июля малый и средний бизнес должен перейти на использование онлайн-касс

С 1 июля 2019 года малый и средний бизнес должен перейти на использование в своей деятельности онлайн-касс. Обязанность применять кассы по новому порядку возникнет у самой многочисленной части бизнеса.

Начиная с этой даты, использовать онлайн-кассы должны все организации и индивидуальные предприниматели, являющиеся налогоплательщиками ЕНВД и УСН, оказывающих услуги и выполняющих работы, а также организации и ИП, осуществляющие розничную торговлю и оказывающие услуги общественного питания, вне зависимости от наличия работников.

Перейти на онлайн-кассы должны также предприниматели, применяющие патентную систему налогообложения, организации и индивидуальные предприниматели, принимающие оплату за жилое помещение и коммунальные услуги, включая взносы на капитальный ремонт (управляющие компании, товарищества собственников жилья и т.п.).

Последней категорией, обязанной использовать новую кассовую технику, являются организации и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги по перевозке пассажиров общественным транспортом и легковым такси.

В связи с этим, Межрайонная ИФНС России №19 по Челябинской области рекомендует всем представителям малого бизнеса заблаговременно принять меры, направленные на соблюдение норм действующего законодательства РФ о применении контрольно-кассовой техники.

Реформа применения контрольно-кассовой техники по новому порядку началась в 2017 году с принятием важных изменений в Федеральный закон №54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации».



Определены дополнительные налоговые льготы для предпенсионеров

Вступивший в силу с 1 января 2019 года Федеральный закон от 30.10.2018 №378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 391 и 407 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации» сохранил неизменным действие льгот по имущественным налогам для физических лиц, срок выхода на пенсию которых отложен в рамках пенсионной реформы.

"Пенсионные" льготы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу будут предоставляться, в том числе и лицам, которые соответствуют условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством РФ, действовавшим по состоянию на 31 декабря 2018г.

Налоговые льготы, которые раньше были положены только пенсионерам, с 2019 года будут предоставляться не после выхода на пенсию, а после достижения возраста, который считался пенсионным на конец 2018 г. Таким образом, женщины будут получать "пенсионные" налоговые льготы с 55 лет, мужчины - с 60.

Так вышеуказанная категория граждан получит право на уменьшение налоговой базы по земельному налогу на величину кадастровой стоимости 600 кв.м. площади одного земельного участка, находящегося в их собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

Также мужчины в 60 лет, а женщины в 55 лет будут освобождаться от уплаты налога на имущество, если у них в собственности находятся:

- жилой дом, часть жилого дома;
- квартира, часть квартиры, комната;
- гараж или машино-место;
- помещения, используемые в качестве творческих мастерских, ателье, студий, негосударственных музеев, галерей, библиотек;
- хозяйственные строения, площадь которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения ЛПХ, дач, ИЖС.

Обращаем внимание, что льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида. Например, если у налогоплательщика в собственности имеются квартира, дом и гараж, он освобождается в полном объеме от уплаты налога на имущество. А если льготник имеет три квартиры и дом, то он имеет право на льготу при уплате налога за дом, а также только за одну из квартир. Для применения льготы предпенсионеру необходимо подать заявление о предоставлении льготы в налоговый орган по своему выбору.

Дополнительные сведения можно получить по средствам электронного сервиса на сайте ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».



Отчитаться о доходах нужно до 30 апреля

Налог на доходы физических лиц, как правило, уплачивается автоматически – он удерживается с заработной платы. Но в ряде случаев физические лица должны самостоятельно рассчитать сумму налога и подать в налоговый орган декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ).

С 1 января стартовала декларационная кампания 2019 года. Инспекция сообщает категории граждан, которым следует самостоятельно представить декларацию 3-НДФЛ:

- получившим доход от продажи имущества (например, квартиры, находившейся в собственности менее минимального срока владения), от реализации имущественных прав (переуступка права требования);
- получившим в дар недвижимое имущество, транспортные средства, акции, доли, паи от физических лиц, не являющихся близкими родственниками;
- получившим выигрыш от операторов лотерей, распространителей, организаторов азартных игр, проводимых в букмекерской конторе и тотализаторе – в сумме до 15000 рублей, а также от организаторов азартных игр, не относящихся к букмекерским конторам и тотализаторам;
- получившим доход от источников, находящихся за пределами Российской Федерации;
- получившим вознаграждение от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам имущественного найма или договорам аренды любого имущества.

Задекларировать полученные в 2018 году доходы должны также индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты, и другие лица, занимающиеся частной практикой.

При этом представление налоговой декларации не означает необходимость незамедлительной оплаты налога. Исчисленный в декларации налог необходимо уплатить не позднее 15 июля 2019 года.

Для заполнения налоговой декларации по доходам за 2018 год можно использовать специальную компьютерную программу «Декларация», которая находится в свободном доступе на сайте ФНС России.

Для пользователей «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» доступно заполнение налоговой декларации по НДФЛ онлайн в интерактивном режиме без скачивания программы.



Налоговые инспекции приглашают на "Дни открытых дверей"

4, 5, 25 и 26 апреля 2019 года во всех налоговых инспекциях Челябинской области пройдут «Дни открытых дверей». Сотрудники налоговых органов разъяснят вопросы наличия (отсутствия) обязанности декларирования полученного налогоплательщиками дохода и необходимости уплаты с него налога, порядка исчисления и уплаты НДФЛ, порядка заполнения налоговой декларации по форме 3-НДФЛ, наличия (отсутствии) задолженности по НДФЛ.

Посетители «Дней открытых дверей» смогут узнать о наличии либо отсутствии у него задолженности по НДФЛ, а также о том, есть ли у него обязанность по представлению налоговой декларации по НДФЛ. Все желающие смогут прямо на месте заполнить и подать налоговую декларацию по НДФЛ при наличии необходимых сведений и документов.

Также расскажут, как воспользоваться компьютерной программой по заполнению налоговой декларации с помощью формы 3-НДФЛ в электронном виде, о получении налоговых вычетов. Кроме того, о возможностях подключения к Интернет-сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Все желающие смогут прямо на месте заполнить и подать налоговую декларацию по НДФЛ при наличии необходимых сведений и документов. Помимо этого, любой, независимо от места жительства, сможет подключиться к сервису «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Сервис позволяет получать актуальную информацию о своих объектах имущества, по которым начисляются налоги, о наличии переплат и задолженностей по налогам, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, получать и распечатывать налоговые уведомления, квитанции на уплату налогов.



Право на льготу по имущественным налогам физических лиц необходимо заявить до 1 мая

Физическим лицам, имеющим право на льготы по транспортному, земельному налогам или налогу на имущество, необходимо предоставить в налоговый орган по своему выбору заявление на получение указанных льгот.

Напомним, что данная категория налогоплательщиков имеет право уменьшить земельный налог на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка. Он будет применяться при расчете земельного налога за 2018 год.

Поясним – если площадь участка составляет не более 6 соток – налог взиматься не будет, а если площадь участка превышает 6 соток – налог будет рассчитан за оставшуюся площадь.

Вычет применяется для одного земельного участка по выбору «льготника» независимо от категории земель, вида разрешенного использования и местоположения земельного участка. При непредставлении в налоговый орган налогоплательщиком, имеющим право на применение вычета, уведомления о выбранном земельном участке, вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

По налогу на имущество физических лиц пенсионеры имеют право заявить налоговую льготу в отношении одного вида объекта недвижимости (на один жилой дом, на одну квартиру и т.д.) и не используемого в предпринимательской деятельности.

Имеются еще категории лиц, которые могут заявить право на льготу по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц. Они определены статьей 391 и 407 Налогового кодекса Российской Федерации, а именно: инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды, ветераны Великой Отечественной войны; граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия; физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику; физические лица – в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства и т.д.

Напоминаем, что предоставление льгот по имущественным налогам носит заявительный характер. Поэтому, если возникло право на налоговую льготу, то гражданин, ранее не обращавшийся в налоговый орган с заявлением по установленной форме о ее предоставлении, может это сделать. Форма заявления и порядок его заполнения утверждены Приказом ФНС России от 14.11.2017 N ММВ-7-21/897@.



Отменяются льготы по транспортному налогу для участников системы «Платон»

Начиная с 1 января 2019 года прекращает действовать федеральная льгота, предусмотренная статьей 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации, уменьшающая транспортный налог в отношении транспортного средства массой свыше 12 тонн на величину платы, внесенной в систему взимания платы «Платон» в счет возмещения вреда, причиняемого федеральным автомобильным дорогам общего пользования.

Таким образом, с 01.01.2019 уплата авансовых платежей по транспортному налогу должна производиться юридическими лицами в сроки, установленные налоговым законодательством Российской Федерации, а по истечении налогового периода уплата транспортного налога производится без учета льготы по системе «Платон»

