



Предприниматели могут законно уменьшить налог на имущество

От налогообложения освобождается имущество, используемое в предпринимательской деятельности.

В соответствии со статьей 18 Налогового кодекса Российской Федерации от уплаты налога освобождаются индивидуальные предприниматели, применяющие специальные налоговые режимы:

1. систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей,
2. упрощенную систему налогообложения,
3. систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности,
4. патентную систему налогообложения.

Уменьшить налог на имущество физических лиц предприниматели могут, подав в налоговые органы, по месту нахождения имущества, заявление в произвольной форме. К нему необходимо приложить копии документов, подтверждающих использование объектов недвижимости в предпринимательской деятельности. Такими документами могут быть договоры аренды, платежные документы, свидетельствующие о получении доходов от предпринимательской деятельности, и любые другие документы, подтверждающие использование имущества для ведения бизнеса в период применения специальных налоговых режимов.

В отношении иного имущества индивидуальные предприниматели признаются плательщиками налога на имущество физических лиц на общих основаниях. Налог исчисляется налоговыми органами в соответствии со статьей 5 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 N 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц".